

2025 年第八批评估房产报价表

序号	资产名称	产权单位	项目地址	面积	产证编号	规划用途	评估费（元，含 6% 增值税）
1	兴业大厦	合肥国控建设融资担保有限公司	政务区安德兴业大厦兴业大厦 1005,1105,1106 室	497.57	皖(2021)合肥市不动产权第 11015007-09 号	办公	500.00
2	上海城市公寓	安徽省兴泰融资担保集团有限公司	经开区金寨南路西、翠微路北 10 幢商 106、商 106 上、120、商 120 上	564.17	皖（2016）合不动产权第 0208799 号、皖(2016)合不动产权第 0208776 号	商业服务	800.00
3	寿春路 11 号	合肥国控建设融资担保有限公司	寿春路 11 号商 1	50.05	房地权证合产字第 110091889 号	商业服务	500.00
4	新马大厦	合肥国控建设融资担保有限公司	包河区徽州大道 449 号 新马大厦 401、402、410 室	146.41	房地权证合产字第 110037836 号	办公	500.00
5	振信大厦	合肥国控建设融资担保有限公司	荣事达大道 70#振信大厦 201、701、703、704-716、8 层、9 层、1001-1007、1009-1017、11 层	3339.30	房地权证合产字第 110021098 号	办公	3000.00
6	梅冲湖	合肥国控建设融资担保有限公司	梅冲湖路 35 号 9 号办公楼、3 号厂房、4 号厂房、7 号厂房、8 号厂房	21178.04	皖（2023）长丰县不动产权第 0055929 号	办公/厂房	2500.00
			梅冲湖场地一至场地七	15198.00		场地	3500.00
合计				40973.54			11300.00
报价单位（公章）	广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司		项目联系人及电话	纪佳雯 18856275920		报价日期	2025 年 11 月 14 日