**附件3**

财产一切险报价单

**一、基本信息**

投保人：海南金海安投资发展有限责任公司

公司地址 :海口市龙华区国贸路26号安徽大厦

投保资产总额：144,642,006.89元（详见清单）

保险期限：2025年5月20日00时起至2026年5月19日24时止。

**二、保险方案**

（一）保险险种：财产一切险

（二）附加险条款：

1、自动恢复保险金额条款

2、重置价值条款

3、不使失效条款

4、错误和遗漏条款

5、地震扩展条款（限额：保额的 %，每次事故免赔额RMB 万元或损失金额的 %）

6、罢工、暴乱以及民众骚乱扩展条款

7、增加资产扩展条款A （限额:保额的10%）

8、专业费用扩展条款（累计赔偿限额：RMB100万元）

9、特别费用扩展条款（累计赔偿限额：RMB100万元）

10、灭火费用扩展条款A（累计赔偿限额：RMB100万元）

11、盗窃、抢劫扩展条款

12、自动升值扩展条款

13、广告及招牌装饰物扩展条款

14、锅炉、压力容器扩展条款

15、玻璃破碎条款A

16、水箱、水管爆裂扩展条款

17、不受控制条款

18、建筑物外部附属设施条款

19、自动喷淋系统水损扩展条款

20、建筑物变动条款

（三）保险费率 %，即保费 元。

（四）免赔：

每次事故免赔额为人民币 元或损失金额的 %， 二者以高者为准。

（五）特别约定：

◆本报价单有效期为 天，自2025年 月 日起，至2025

年 月 日止。

报价单位（签章）